

天津泰达科创城投资有限公司面向社会公开选聘岗位汇总表

序号	公司名称	公司简介	岗位名称	选聘人数	岗位职责	任职资格					备注
						年龄	专业	学历学位	工作经验	其他条件	
1	天津泰达科创城投资有限公司	天津泰达科创城投资有限公司（简称“泰达科创城”）系泰达控股重点专业子公司，以城市综合开发与城市资产运营、产业园投资建设开发与运营、产业投资与产业孵化为主业，全面负责泰达科创城项目的投	投资部部长	1	全面负责投资、融资、计划运营相关工作	48周岁及以下（1976年1月1日以后出生）	房地产经济管理、投资管理、土地管理、土木工程、工程管理、项目管理、企业管理等相关专业	大学本科及以上学历	1. 具有8年及以上相关行业工作经验； 2. 还须符合以下条件之一： （1）具有大中型企业中层正职（含相当职务层次）及以上工作经历； （2）具有3年及以上大中型企业中层副职（含相当职务层次）工作经历，未满3年的一般应当在中层副职岗位和高级经理（含相当职务层）岗位工作累计5年及以上。	1. 熟悉一二级联动开发模式投融资管理；精通财务金融方面知识，熟悉投融资分析、风险评估和各种投融资流程，了解相关的法律和政策； 2. 具备较强的宏观经济、行业或上市公司分析能力，具备敏锐的洞察力和较强的风险控制能力。	时间计算截至2023年12月31日。

2	天津 泰达 科创 城投 资有 限公 司	融资、一级二 级综合开发、 市政基础设 施和公共服 务设施建设、 产业导入与 投资、城市运 营等全周期 片区开发工 作。	合约成本部 部长	1	全面负责 成本合约 相关工作	48 周岁 及以下 (1976 年 1 月 1 日以 后出 生)	成本管理、 工程造价、 工程管理、 土木工程、 等相关专 业	大学本科 及以上学 历	1. 具有 8 年及以上相 关行业工作经验； 2. 还须符合以下条 件之一： (1) 具有大中型企 业中层正职（含相当 职务层次）及以上工 作经历； (2) 具有 3 年及以 上大中型企业中层副 职（含相当职务层 次）工作经历，未 满 3 年的一般应 当在中层副职岗 位和高级经理（含 相当职务层）岗 位工作累计 5 年 及以上。	1. 具有大型地产公 司牵头成本管 理工作经验，具 备项目全周期 成本管控经验； 2. 熟练掌握国家政 府部门关于成 本管理、招投 标等相关政策 和规定，熟练 掌握招标、合 同管理、预决 算管理工作， 具有成本管理 及招标采购经 验者优先； 3. 具有良好的管 理能力和沟通 协调能力。	时间 计算 截至 2023 年 12 月 31 日。
---	---------------------------------------	---	-------------	---	----------------------	--	---	-------------------	---	--	--

3	天津泰达科创投资有限公司		前期部部长	1	全面负责前期管理工作	48周岁及以下（1976年1月1日以后出生）	建筑与土木工程类、工程管理及房地产相关类。	大学本科及以上学历	1. 具有8年及以上相关行业工作经验； 2. 还须符合以下条件之一： （1）具有大中型企业中层正职（含相当职务层次）及以上工作经历； （2）具有3年及以上大中型企业中层副职（含相当职务层次）工作经历，未满3年的一般应当在中层副职岗位和高级经理（含相当职务层）岗位工作累计5年及以上。	1. 熟悉掌握片区类土地开发及土地整理相关流程和政策及相关手续优先； 2. 熟悉掌握片区综合能源配套利用及可再生能源相关政策，具有整合片区能源基础设施的相关能力优先； 3. 熟悉房地产项目及市政基础设施项目建设各阶段政策、法规与程序要求，能够独立完成制定报批报建计划； 4. 熟悉片区开发实施方案、了解产业、投资、设计、成本、工程、运营等相关知识有统筹大前期相关工作经验优先； 5. 建立和维护与政府各主管部门的良好关系，促使各项目节点尽快审批通过； 6. 掌握土地、市政、房建相关政策及手续办理，具有大型产业园区全周期大前期管理工作经验者优先。	时间计算截至2023年12月31日。
---	--------------	--	-------	---	------------	------------------------	-----------------------	-----------	---	---	--------------------