

泰达城投面向社会公开选聘泰达科创城副总经理岗位表

序号	公司名称	公司简介	岗位名称	选聘人数	岗位职责	任职资格					备注
						年龄	专业	学历学位	工作经验	其他条件	
1	天津泰达科创城投资有限公司	天津泰达科创城投资有限公司（简称“泰达科创城”）系泰达控股重点专业子公司，以城市综合开发与城市资产运营、产业园投资建设开发与运营、产业投资与产业孵化为主业，全面负责泰达科创城项目的投	副总经理	1	1. 负责规划和设计管理 2. 负责项目前期管理	50 周岁及以下（1974 年 1 月 1 日以后出生）	房地产、建筑学、规划设计、土木工程、项目管理等相关专业	大学本科及以上学历	1. 具有 8 年及以上相关行业工作经验； 2. 还须符合以下条件之一： （1）具有大中型企业高管副职（含相当职务层次）及以上工作经历； （2）具有 3 年及以上大中型企业中层正职（含相当职务层次）工作经历，未满 3 年的一般应当在中层正职岗位和副职岗位工作累计 5 年及以上。	1. 熟悉片区开发或产业园规划、设计、施工图设计管理工作，有丰富的实践经验； 2. 熟悉设计管控流程、品质管理、模块化及标准化管理； 3. 熟悉房地产市场相关政策及运作规则，对行业发展有深刻认识。 4. 具有较强的设计资源整合能力，具有较强的综合协调能力、沟通能力，具有良好服务意识、团队协作意识。	时间计算截至 2023 年 12 月 31 日。

2	天津泰达科创投资有限公司	融资、一级二级综合开发、市政基础设施和公共服务设施建设、产业导入与投资、城市运营等全周期片区开发工作。	副总经理	1	1. 负责产业招商与产业运营管理 2. 负责投资研究与管理 3. 负责融资研究与管理	50 周岁及以下 (1974 年 1 月 1 日以后出生)	经济、管理、工程、财务、招商、运营类相关专业	大学本科及以上学历	1. 具有 8 年及以上相关行业工作经验; 2. 还须符合以下条件之一: (1) 具有大中型企业高管副职(含相当职务层次)及以上工作经历; (2) 具有 3 年及以上大中型企业中层正职(含相当职务层次)工作经历, 未满 3 年的一般应当在中层正职岗位和副职岗位工作累计 5 年及以上。	1. 熟悉产业园招商策略、产业集群打造、产业链招商、产业园盈利模式、产业渠道拓展等业务; 熟悉房地产市场相关政策及运作规则, 对行业发展有深刻认识; 2. 精通房地产、财务金融方面知识, 熟悉投融资分析、风险评估和各种投融资流程, 了解相关的法律和政策; 3. 团队管理经验丰富, 有较强的沟通和组织协调能力、市场拓展能力、关系维护能力和商务谈判能力。 4. 熟悉一二级联动开发模式投资和融资业务者优先。	时间计算截至 2023 年 12 月 31 日。
---	--------------	---	------	---	--	----------------------------------	------------------------	-----------	---	---	--------------------------